



Henrotay Gérald

Tél : 952936

Email : saintelme3@gmail.com

PARTICULIER

Location Maison F4 📍 Nouméa > Tina Presqu'île

175 000 XPF



DESCRIPTIF DU BIEN

A Nouméa loue du 11 mai au 20 juillet 2023 une belle villa meublée et équipée dans une résidence sécurisée et calme, à proximité de toutes les commodités. Elle offre une vue mer et montagne dans chaque pièce. Un grand séjour ouvert sur une grande terrasse et jardin apporte un confort de vie. Sa cuisine américaine est bien aménagée et équipée, avec un cellier et une buanderie attenante. Les 3 chambres avec Climatisation, volets roulant et placards sont spacieuses et l'une d'entre elles donne sur une terrasse face au jardin. Un bureau confortable en mezzanine avec accès à internet surplombe le séjour apportant de grands volumes. Deux salles de bain avec douche et bain pour l'une d'entre elle. Deux WC. Enfin, le beau jardin est arboré, clôturé avec un arrosage automatique ; son entretien est organisé mensuellement. Le parking privé permet de stationner deux à quatre voitures. TEL : - 952936 - 432925

DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Terrain	Cuisine
Jardin	Proche centre ville	Terrain arboré	Cuisine aménagée
Mezzanine	Proche commerces	Terrain clôturé	Cuisine américaine
	Proche écoles	Terrain pentu	Cuisine équipée
	Quartier calme	Terrain plat	
	Quartier résidentiel		
	Résidence surveillée		
	Vue Mer		

Salle de bain	Annexe	Garage	Meuble
Buanderie	Bureau	Parking 3	Chambre 2 lits séparés
Salle de bain 1	Brasseur d'air		Chambre lit double
Salle d'eau 1	Cellier		Meubles divers
WC	Chauffe eau solaire		Réfrigérateur
	Climatiseur		Salon équipé
	Placard		Télévision
	Terrasse m2		Wifi
	Volet électrique		
	Volet roulant		