



**Open Immobilier**

107 promenade Roger Laroque - ANSE VATA

Tél : **90.93.93**

Email : **commercial@open-immobilier.nc**

Location Appartement F3 📍 Nouméa > 7eme km



## DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° APPT N°05 - RESIDENCE OPALE

F3 PK7 RESIDENCE OPALE \*\* DEFISCALISATION GIRARDIN \*\* \*DISPONIBLE IMMEDIATEMENT\*

**\*\*FRAIS D'AGENCE REDUITS\*\*** Au PK7, dans un quartier calme et serein, proche de toutes les commodités, l'agence OPEN IMMOBILIER vous propose un spacieux appartement de type F3 de 69 m<sup>2</sup> composé : Au rez de chaussée : - D'une cuisine semi équipée - D'un séjour - D'une buanderie extérieure - D'une chambre dotée d'un « VELUX » avec placard et climatisation - D'une terrasse A l'étage : - D'une chambre climatisée avec placard - D'une salle d'eau avec WC. Vous aurez la jouissance deux places de parking. Loyer HC : 110 821 F.CFP Provisions sur charges : 11 000 F.CFP Contactez Téó : 90 93 93 / 25 24 21 Email : commercial@open-immobilier.nc

## Votre contact



### **OPEN IMMOBILIER**

107 promenade Roger Laroque - ANSE  
VATA

Tél : **90.93.93**

Email : **commercial@open-immobilier.nc**