



**Open Immobilier**

107 promenade Roger Laroque - ANSE VATA

Tél : **787387**

Email : **commercial1@open-immobilier.nc**

Location Appartement F3 📍 Nouméa > Val Plaisance



## DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° F3 EN REZ DE JARDIN MEUBLÉ, VAL PLAISANCE RÉSIDENCE IRAZU B104

\*DISPONIBLE DE SUITE\* A VAL PLAISANCE, dans un quartier calme et une residence recente, l'agence OPEN IMMOBILIER vous propose de un bel appartement de type F3 meublé en rez de jardin. En partie jour, il se compose d'une cuisine équipée et aménagée donnant sur un séjour. Il dispose en partie nuit, de deux chambres avec placard, d'une salle d'eau et d'un WC. Vous aurez la jouissance d'une terrasse couverte de 14 m<sup>2</sup>, d'un cellier et d'une place de parking. Loyer HC : 109 500 F CFPP Provisions sur charges : 10 000 F CFPLoyer CC : 119 500 F CFPContactez Lola : 90 93 93 / 25 24 21.

## DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Cuisine	Salle de bain
Affaires du Moment Affaires du Moment	Proche commerces	Cuisine équipée	WC
Ascenseur	Proche écoles		
Etage 0	Proche de la plage		
Pièces 3	Quartier calme		
Rez-de-jardin	Quartier résidentiel		

Annexe	Meuble
Placard	Chambre lit double
Volet électrique	Meubles divers
Volet	Salon équipé
Volet roulant	Télévision
	Télévision par satellite

### Votre contact



**OPEN IMMOBILIER**  
107 promenade Roger Laroque - ANSE  
VATA

Tél : **787387**  
Email : **commercial1@open-  
immobilier.nc**