



DINEVAN CATHERINE

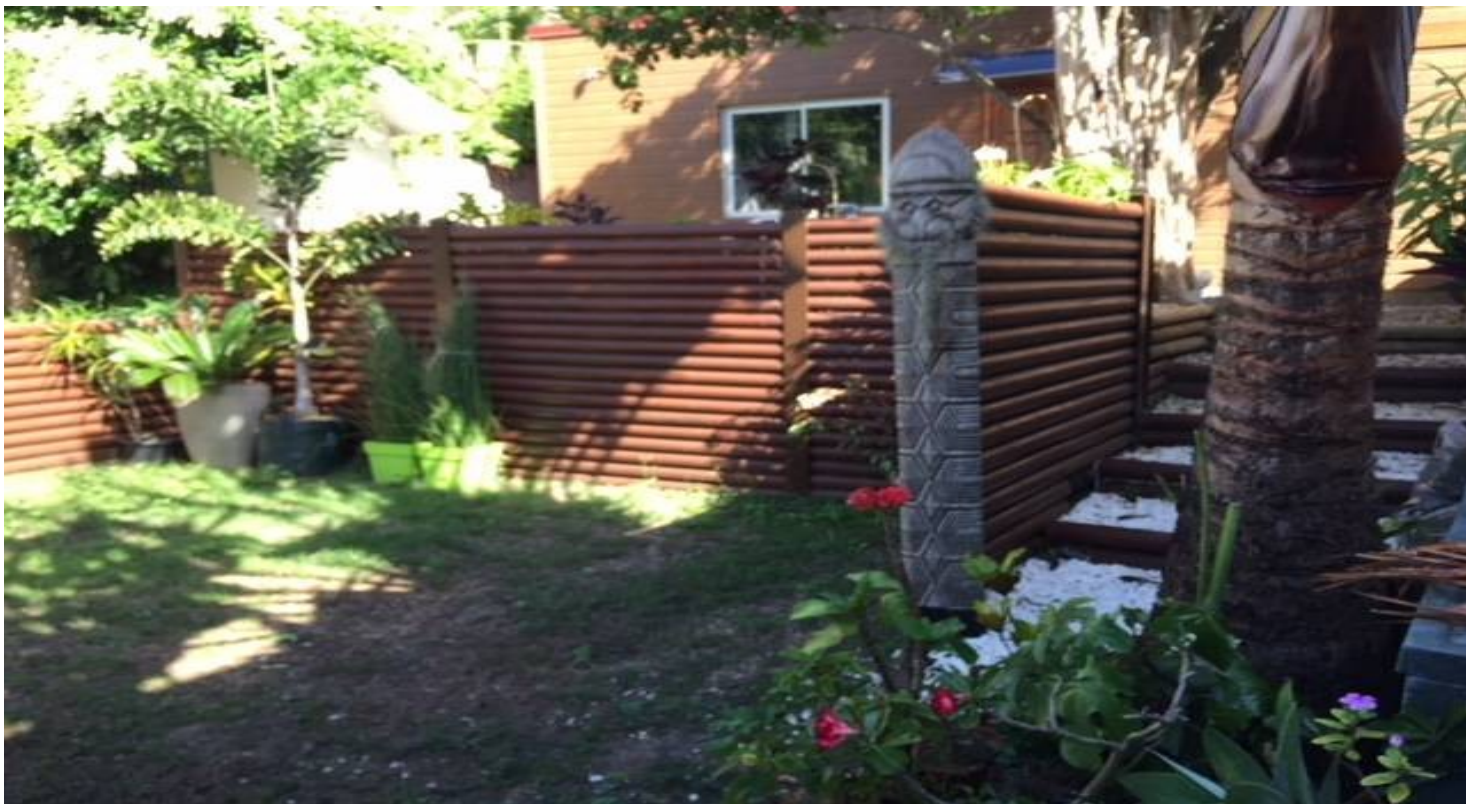
Tél : 775477

Email : [catdine@mls.nc](mailto:catdine@mls.nc)

**PARTICULIER**

Vente Maison F4 📍 Nouméa > Vallée du Tir

29 900 000 XPF



## DESCRIPTIF DU BIEN

A SAISIR et RARE sur Nouméa! Vends une ancienne maison coloniale F4 en bois, charmante et atypique dans la première vallée du tir, à 5 minutes à pieds du centre ville. Il y a 3 chambres dont 2 avec dressing intégré et climatisé, grande cuisine équipée, petit salon, faré terrasse et petit jardin. Quartier calme et en pleine expansion, proche de toutes commodités et écoles. Jardin aménagée avec au fond un studio indépendant tout neuf et un abri de jardin. Petits travaux de rafraîchissement à prévoir. Curieux s'abstenir. Merci

## DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Terrain	Cuisine
Jardin	Proche centre ville	Terrain arboré	Cuisine aménagée
Plain pied	Proche commerces	Terrain clôturé	Cuisine séparée
	Proche écoles		
	Quartier calme		

Annexe	Piscine
Climatiseur	Deck
Dressing	
Placard	
Portail	
Terrasse m2	