

Vente Maison F8 📍 Nouméa > Magenta

75 000 000 XPF



DESCRIPTIF DU BIEN

MAGENTA Maison atypique de type F8 + appartement de type F2 indépendant + F1 . Ce bien est situé en impasse et dispose de 2 accès distinct au sein de deux rue. Le bien comprend 7 chambres, 4 salles d'eau, 4 sanitaires, une grande cuisine, un séjour et une terrasse couverte en kahu de plus de 190 m² avec spa et vue dégagée, la majorité des pièces ouvre sur l'extérieur. le F2 comprend un séjour, cuisine équipée, une chambre avec salle d'eau et sanitaire et une terrasse privative. Une exploitation du bien en professionnel pour activités d'accueil à la personne conviendrait parfaitement ou pour une grande famille. Pour les visites et plus d'information contacter le 284.282

DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Terrain	Cuisine
Affaires du Moment Affaires du Moment	Proche commerces	Sur terrain : 7,68 ares	Cuisine américaine
Chambre 5	Proche écoles		Cuisine équipée
Plain pied	Quartier calme		
Surface : 255 m2	Quartier résidentiel		
	Vue Mer		

Salle de bain	Annexe	Garage
WC	Climatiseur	Parking 2
	Placard	
	Terrasse : 190 m2	
	Volet électrique	
	Volet roulant	

Votre contact



Calédonienne d'immobilier

28, Rue Gabriel Laroque - Val Plaisance BP
2799 - 98846 NOUMEA CEDEX GB BNC -
Rue de l'Alma - Nouméa

Tél : +687 28.42.82

Email : caledoniennedimmobilier@ci-immo.nc