



beaudhuin elise

Email : elise-lysou@hotmail.fr

PARTICULIER

Vente Maison F5 📍 Dumbéa > Pointe à la Dorade

59 000 000 XPF



DESCRIPTIF DU BIEN

A 300 mètres de la mise à l'eau, édifée sur un terrain de 7Ares19ca, jolie villa moderne de types F4/F5, composée au Rez de chaussée de 3 chambre dont une suite parentale (salle d'eau, WC, dressing), une salle de bain, un WC indépendant, une cuisine ouverte avec une buanderie, un séjour prolongé par une terrasse couverte, l'étage une chambre/bureau, à l'extérieur un spa avec gasebo, un jardin clôturé pouvant recevoir une piscine , 200 m2 de deck ceinturant la aison, un garage double de 45 M2, un carport pour bateau, villa en construction traditionnelle, au calme, bénéficiant d'une jolie vue dégagée sur la mer et la montagne, aucun vis à vis. A venir voir absolument.

DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Terrain	Cuisine
Affaires du Moment Affaires du Moment	En bord de mer	Terrain arboré	Cuisine américaine
Jardin	Proche commerces	Terrain cloturé	Cuisine équipée
Mezzanine	Proche écoles	Terrain plat	
Plain pied	Quartier calme	Viabilisé	
	Quartier résidentiel		
	Vue Mer		

Salle de bain	Annexe	Piscine
Buanderie	Bureau	Spa
WC	Brasseur d'air	
	Climatiseur	
	Dressing	
	Volet électrique	
	Volet roulant	