



ALBENQUE Bertrand

Tél : 706373

Email : [bertralbinc45@gmail](mailto:bertralbinc45@gmail.com)

**PARTICULIER**

Location Appartement F2 📍 Nouméa > Centre Ville

115 000 XPF



## DESCRIPTIF DU BIEN

En plein centre ville, haut de la place des cocotiers Agréable F2 de 45 m<sup>2</sup> avec belle terrasse de 14 m<sup>2</sup> en pignonnet au dernier étage, dans une résidence moderne, Bien sécurisé, idéal pour personne seule ou senior Ascenseur codé, parking sécurisé au sous-sol, et cellier, Libre début décembre, loyer 115 000F/charges 8000F Nous contacter en premier par mail à : [bertralbinc45@gmail.com](mailto:bertralbinc45@gmail.com) Part à part

## DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Cuisine	Salle de bain
Ascenseur	Proche centre ville	Cuisine américaine	Salle de bain 1
	Proche commerces		WC
	Proche écoles		

Annexe	Garage
Cellier	Garage fermé 1
Climatiseur	
Placard	
Portail électrique	
Volet électrique	