

Vente Maison F5 📍 Nouméa > Green Valley

63 500 000 XPF



DESCRIPTIF DU BIEN

Villa plain pied, 140m2 habitable, fonctionnelle, cadre très agréable sur un terrain de 6,9 ares arboré avec piscine sans vis à vis. La maison dispose de 4 chambres avec placards dont une suite parentale (25m2 - climatisée - SDB neuve avec WC - terrasse couverte), d'une seconde salle de bain neuve, d'un WC indépendant, d'une buanderie, d'une cuisine US équipée donnant sur un espace de vie salle à manger, salon, espace télé de 60 m2, internet fibre optique. Terrasse couverte de 40 m2 avec 3 stores neufs, garage 2 voitures, portail électrique, chauffe eau solaire. 79 02 12

DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Terrain	Cuisine
Chambre 4	Proche commerces	Sur terrain : 6.9 ares	Cuisine aménagée
Jardin	Proche écoles	Terrain arboré	Cuisine américaine
Plain pied	Proche de la plage	Terrain cloturé	Cuisine équipée
Surface : 140 m2	Quartier calme	Terrain plat	Cuisine séparée
	Quartier résidentiel		

Salle de bain	Annexe	Garage	Piscine
Buanderie	Cellier	Parking 2	Piscine
Salle de bain 2	Chauffe eau solaire		
WC	Climatiseur		
	Piscine privée		
	Placard		
	Portail électrique		
	Terrasse : 40 m2		
	Volet		

Meuble
Wifi