



Millet Monique

Email : [jetm.millet@lagoon.nc](mailto:jetm.millet@lagoon.nc)

**PARTICULIER**

Vente Appartement F2 📍 Nouméa > Sainte Marie

28 000 000 XPF



## DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° LE MOTU

Vente appartement F2 de 66 m2 situé 22 rue des Jardins de Sainte Marie dans la Résidence le MOTU. L'immeuble, construit en 2001, est situé dans un quartier calme et tranquille, au bout d'une impasse (pas de circulation). La Résidence est entièrement sécurisée et entourée d'un parc très bien entretenu. Elle est constituée de 34 appartements qui sont pour la plupart occupés par les copropriétaires. L'appartement est en excellent état, entièrement climatisé et dispose d'un cellier et de deux places de parking (dont une couverte). Pour plus de renseignements, vous pouvez me contacter au 772106 ou par email [jetm.millet@lagoon.nc](mailto:jetm.millet@lagoon.nc)

## DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Cuisine	Salle de bain
Année de construction : 2001	En bord de mer	Cuisine américaine	Buanderie
Ascenseur	Proche centre ville	Cuisine équipée	Salle de bain 1
Chambre 1	Proche commerces		
Etat intérieur excellent état	Proche écoles		
Pièces 2	Proche de la plage		
Surface : 66 m2	Quartier calme		
	Quartier résidentiel		

Annexe	Garage
Cellier	Parking 1
Climatiseur	Parking couvert 1
Dressing	
Placard	
Portail électrique	
Volet roulant	