



SDP immobilier (Sté de développement et de promotions)

20 rue Henri Guilbaud – BP16254 -98804 - NOUMEA

Tél : 796 796

Email : sdp.nc@lagoon.nc

Vente Appartement F2 ☒ Mont-Dore > Vallon Dore



DESCRIPTIF DU BIEN - **RÉF N° F2 RDJ GRAND NOUMEA (ENTREE VALLON DORE)**

(VENDU 09/2021) - Entrée de vallon dore, agréable F2 TBE très fonctionnel en REZ DE JARDIN dans une petite copropriété récente. Il comprend (carrez : 40m2) : séjour, cuisine US, SDE avec coin buanderie et WC, une chambre avec placard,+ 1 petite terrasse couverte (7 m2), 2 jardinets privatifs de 10 et 33 m2. L'appartement dispose de DEUX parkings privés goudronnés. Ses baies vitrées et fenêtres sont équipées de VR. Un super rapport qualité prix vendu --> 8,9 U (Nota: immeuble sécurisé avec portail d'accès privatif)

DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Terrain	Cuisine
Affaires du Moment Affaires du Moment	Proche commerces	Terrain clôturé	Cuisine américaine
Année de construction : 2010	Proche de la plage	Terrain plat	Cuisine équipée
Chambre 1	Quartier calme		
Etat intérieur bon état			
Jardin			
Rez-de-jardin			
Surface : 40 m2			

Salle de bain	Annexe	Garage
Salle d'eau 1	Climatiseur	Parking 2
	Placard	
	Terrasse : 7 m2	
	Volet électrique	
	Volet roulant	

Votre contact



SDP-pascal

20 rue Henri Guilbaud – BP16254 -98804 -
NOUMEA

Tél : 796 796

Email : sdp.nc@lagoon.nc