



marozeau raphael

Tél : 785331

Email : rmarozeau@gmail.com

PARTICULIER

Vente Appartement F2

18 900 000 XPF



DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° F2 NÉA 60M² TERRASSE RÉSIDENCE STANDING SÉCURISÉE

Particulier à particulier: A vendre, grand F2 de 60m² dans résidence de standing avec vue mer. Résidence sécurisée. Caméras, badge d'accès, gardien. Parking fermé en étage. Très bien agencé. 2 grands placards avec penderie et placard à chaussures. Cuisine équipée (Four, hotte, plaque induction). Terrasse + buanderie de 13m² avec évier inox et alimentation machine à laver. Chambre climatisée. Cellier de 4m² au 1er niveau. Traversant. Lumineux. Grandes baies vitrées dans le salon. Pas de vis à vis. Résidence de propriétaire, calme. Nouméa Centre. Bâtiment construit en 2008. Appartement rénové entièrement en Aout 2019 : peinture sol plafond, parquet chambre, cuisine. 1er contact au 82 90 93

DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Salle de bain	Annexe
Année de construction : 2008	Proche centre ville	Buanderie	Cellier
Année de rénovation : 2019	Proche commerces	Salle de bain 1	Climatiseur
Ascenseur	Proche écoles	Salle d'eau 1	Placard
Chambre 1	Quartier résidentiel	WC	Portail électrique
Etage 11	Résidence surveillée		Terrasse : 13 m2
Etat intérieur excellent état	Vue Mer		
Pièces 2			
Surface : 60 m2			

Garage

Parking couvert 1