



DELUBRIAT JEAN LUC

Tél : 985879

Email : delubriat@yahoo.fr

PARTICULIER

Vente Terrain 📍 Poum

12 000 000 XPF



DESCRIPTIF DU BIEN

POUM -BOLOVAN POINGAM TERRAIN A VENDRE BORD DE L'OCEAN A vendre un lot de terrain bord de mer avec vue exceptionnelle sur l'océan Pacifique et les îlots environnants cote ouest et cote est – Ce terrain d'une superficie de 33 ares protégé de l'érosion marine a aussi sa zone maritime exclusive de même superficie - Eau municipale et forage en dépannage présent sur place – Electricité fournie par enercal poteau installé sur le terrain - Internet et tel avec réseau mobilis - Ce terrain est situé tout au bout de la Grande Terre a proximité du relais de Poingam. C'est le "Ushuaia Calédonien" Si vous êtes a la recherche de calme, de sérénité, et de tranquillité, ce lieu enchanteur vous séduira par sa vue a couper le souffle sur la cote ouest et la cote est – un lieu paradisiaque ou il fait bon vivre en compagnie des chevaux sauvages, des aigles pêcheurs etc... le lagon est poissonneux a cinq minutes en bateau Poum à 25 minutes et à 1 heure de Koumac

DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Cadre de vie	Terrain
En bord de mer	Avec accès à la mer
Proche de la plage	Possibilité de subdivision
Quartier calme	Sur terrain : 33 ares
Vue Mer	Terrain pentu