



NAEYE LAURE

Email : lnaeye@hotmail.com

PARTICULIER

Vente Appartement F2 📍 Nouméa > 7eme km

17 500 000 XPF



DESCRIPTIF DU BIEN

L'appartement se situe dans la résidence Lesson au PK7, construite en 2010. Elle compte 16 appartements. Elle est sur 2 niveaux, accessibles par des escaliers ; d'où un montant faible de charges. Le quartier est calme et résidentiel, proche de l'avenue J. Iekawe. L'appartement, traversant, de 46m² habitables, possède également une terrasse de 12m², une buanderie de 3,60m² (avec une pompe à chaleur et une place pour machine à laver), ainsi que 2 places de stationnement sur le parking sécurisé. La terrasse, avec sa vue dégagée, est fermée par une baie vitrée de 4 vantaux (+ 2 moustiquaires). Elle est équipée d'un grand placard aménagé. La cuisine américaine est meublée et équipée de 4 plaques induction, d'un four et d'une hotte. La chambre est équipée d'un climatiseur et d'un grand placard 3 portes, dont une vitrée. La salle d'eau, avec une jalousie, est attenante à la chambre. Les WC, avec une jalousie, sont séparés. N'hésitez pas à me contacter au 96.62.71 pour le visiter.

