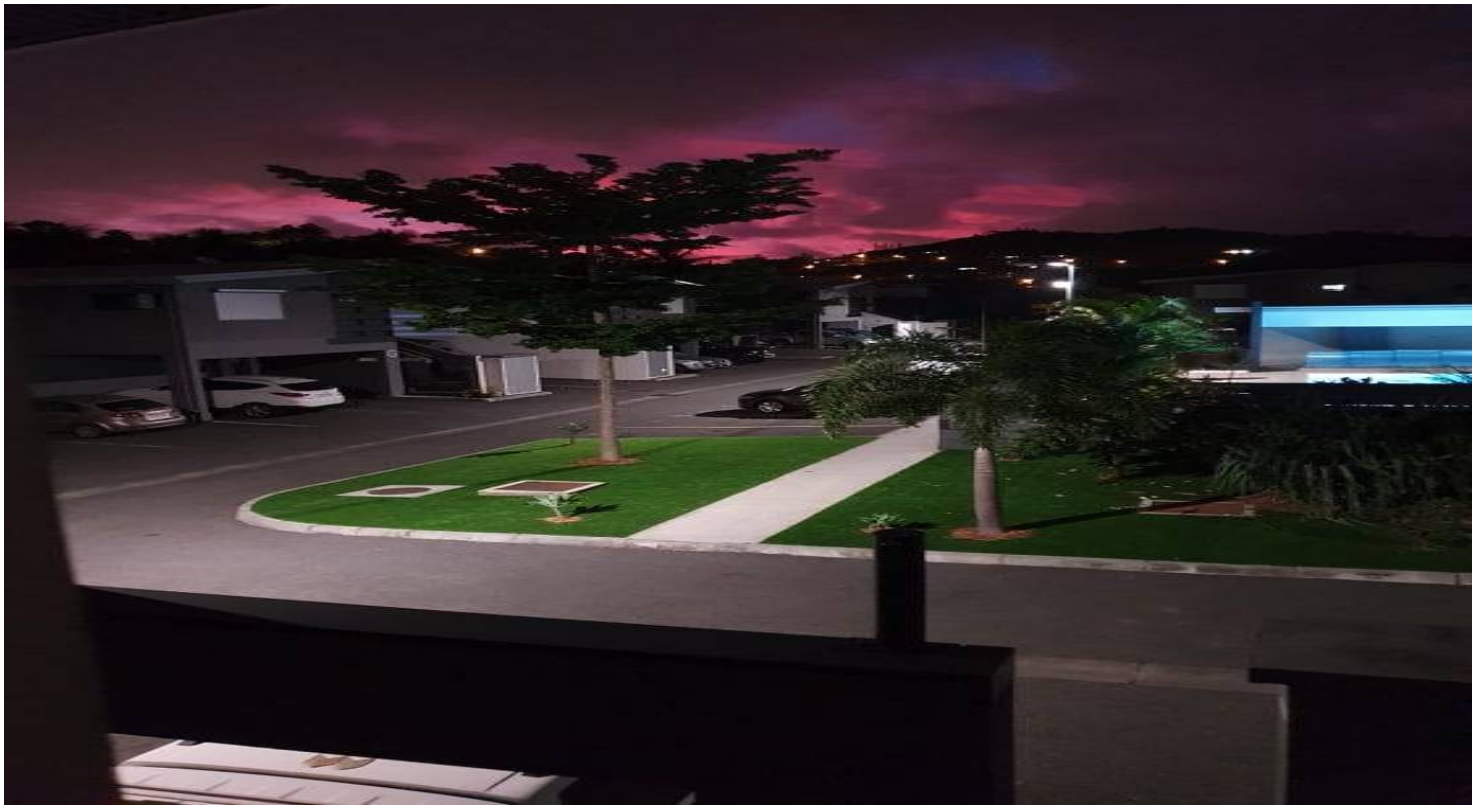
FOLITUU Alexandra

Tél : **768441**
Email : **alexandra.folituu@gmail.com**

Location Appartement F5 Mont-Dore > Boulari 170 000 XPF



DESCRIPTIF DU BIEN

À LOUER (Départ cause achat immobilier) - Particulier à Particulier Grand appartement de type F5 (En défiscalisation) comprenant : 1 Suite Parentale Climatisée avec : WC (Séparé) ; Douche italienne et Double vasque ; Dressing ; Volet roulant électrique 2 Chambres Climatisées (env 11 m2) avec : Placards 2 pans ; Volets roulants électriques 1 Salle de bain (douche italienne)1 WC séparé dans couloir de l'entrée + lave mains1 Bureau climatisé (env 11 m2) situé à l'entrée de l'appartement : Placard 3 pans ; Volet roulant 1 Buanderie équipée : Pompe à chaleur électrique + emplacement machine à laver1 Cuisine équipée (ouverte sur séjour - salle à manger) : Plaque de cuisson électrique ; Four électrique encastré ; Ilot central avec placards de rangements ; Emplacement Réfrigérateur et Micro-Ondes ; Meubles Hauts ; Meubles bas ...1 Séjour lumineux donnant sur balcon avec vue direct sur le Mont-Dore (côté levé de soleil)2 places de parking : dont 1 place couverte et donnant directement sur l'entrée menant à l'appartement Ce bel appartement est situé dans une charmante résidence arborée et sécurisée par un portal électrique à l'entrée, avec à l'extérieur : un accès boîtes aux lettres ; 1 grand local poubelles fermé À l'intérieur : 1 piscine commune sécurisée avec WC communs ; Équipée en fibre optique ; Places de parking visiteurs dédiées La résidence est entretenue chaque semaine en espaces verts et en espaces communs.Cadre très agréable et calme, proche d'un groupement scolaire (maternel et élémentaire) et à 5 mins Collège et Lycée ; Magasin d'alimentation ; Pharmacie et salle de sport à 2 mins ; Restaurants ; Marché du Mont-Dore, Mairie et Centre Culturel et de loisirs.Pour plus de renseignements, vous pouvez prendre contact avec le propriétaire Mr Gilles ROUVRAY au 76.24.10 ou auprès des locataires actuels Mr et Mme GENTY Alexandra et Sébastien au 76.84.41 ou 94.45.96.

DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Cadre de vie	Salle de bain	Annexe	Piscine
Proche commerces	Buanderie	Bureau	Piscine
Proche écoles	WC	Climatiseur	
Quartier calme		Dressing	
Quartier résidentiel		Piscine commune	
		Placard	
		Pompe à chaleur	
		Portail électrique	
		Volet électrique	