



**SDP immobilier (Sté de développement et de promotions)**

20 rue Henri Guilbaud – BP16254 -98804 - NOUMEA

Tél : 796 796

Email : [sdp.nc@lagoon.nc](mailto:sdp.nc@lagoon.nc)

Vente Appartement F1 (studio) 📍 Nouméa > Ouémo



## DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° F1 VUE MER IMPRENABLE OUEMO

AV F1 avec vue mer imprenable à OUEMO. Desservi par un ascenseur, en TB état rénové récemment, il comprend : 1 cuisine équipée et pièce à vivre, la SDE avec WC , douche, et vasque, placards, balcon avec buanderie, 1 parking privatif. Idéal pour un PIED à TERRE , faire du airbnb, ou de la location meublée . Prix : 15,9 U . infos et visites au 796796

## DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Cuisine	Salle de bain
Ascenseur	Proche écoles	Cuisine aménagée	Buanderie
Etage 3	Proche de la plage	Cuisine équipée	Salle d'eau 1
Etat intérieur bon état	Quartier calme		
Surface : 35 m2	Quartier résidentiel		
	Vue Mer		

Annexe	Garage
Balcon 1	Carport 1
Chauffe-eau à gaz	
Placard	

### Votre contact



**SDP-pascal**

20 rue Henri Guilbaud – BP16254 -98804 -  
NOUMEA

Tél : 796 796

Email : [sdp.nc@lagoon.nc](mailto:sdp.nc@lagoon.nc)