

Vente Appartement F4 ☒ Nouméa > Motor Pool



DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° VA2268-VKP2

L'agence TOP IMMO vous propose à la vente un appartement F4 de 118m² habitable avec 36m² de terrasse couverte, idéalement situé au coeur des quartier sud à Motor Pool. Le bien comprend un vaste séjour lumineux avec vue dégagée sur la mer d'environ 40m², un espace cuisine aménagée et équipée (four, plaque au gaz, hotte et double évier ainsi que de nombreux rangements), une buanderie à proximité de la cuisine et un WC indépendant. Coin nuit, le bien dispose d'un côté de l'appartement un espace comprenant une salle de bain, un rangement ainsi que 2 chambres avec placard et d'un autre côté de l'appartement une suite parentale avec salle de bain, WC et dressing de 20m². La résidence est très bien entretenue et sécurisée avec portail électrique, interphone et pass. Elle est située en impasse à proximité de toutes commodités : lycée, promenade pierre vernier, collège, médecins, supermarché, etc. à moins de 10 minutes en voiture. L'appartement à la jouissance d'une place de parking couverte et sécurisée et d'un cellier.

DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Informations financières	Cuisine
Année de construction : 1994	Proche centre ville	Charges mensuelles : 16426	Cuisine aménagée
Chambre 3	Proche commerces		Cuisine équipée
Etage 2	Proche écoles		Cuisine séparée
Etat intérieur bon état	Quartier calme		
Matériaux de construction Béton	Quartier résidentiel		
	Vue Mer		
Pièces 4			
Plain pied			
Surface : 120 m2			

Salle de bain	Annexe	Garage
Buanderie	Cellier	Parking couvert 1
Salle de bain 2	Chauffe-eau électrique	
WC	Climatiseur	
	Dressing	
	Placard	
	Portail électrique	
	Terrasse : 36 m2	

Votre contact



ZIE Manahé

268 rue Jacques Iékawé, PK7, Nouméa
98800, Nouvelle-Calédonie

Tél : 45.48.45

Email : infos@topimmo.nc