

Vente Appartement F3 📍 Nouméa > Motor Pool



DESCRIPTIF DU BIEN

L'agence TOP IMMO vous propose à la vente un appartement F3 lumineux, aux prestations soignées, d'environ 75m² bénéficiant d'une localisation idéale à seulement quelques minutes des commodités : collège, lycée, supermarchés, etc. L'entrée avec ses rangements et un WC indépendant dessert une grande pièce à vivre composée d'une cuisine équipée ouverte avec îlot central. La cuisine, avec plan de travail en marbre, dispose de nombreux rangements et d'appareils électroménagers : four, plaques électriques et lave-vaisselle intégré. Côté nuit, il dispose de deux chambres très lumineuses avec chacune une salle d'eau, un grand placard, des volets roulants électriques ainsi qu'une climatisation. Jouissance d'une terrasse fermée de 15m² avec vue dégagée sur le Ouen Toro et les quartiers Sud de Nouméa. Ce bien, en copropriété, est complété d'un cellier avec électricité et rangements ainsi que de 2 places de parking (couverte et non-couverte) avec la possibilité d'y garer un bateau ou un pick-up. Contact & visite, par téléphone ou par SMS, à Manahé au 73.72.27

DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Informations financières	Cuisine
Année de construction	Proche centre ville	Charges mensuelles : 24608	Cuisine aménagée
Chambre 2	Proche commerces		Cuisine américaine
Etage 2	Proche écoles		Cuisine équipée
Etat intérieur Bon état	Quartier résidentiel		
Matériaux de construction Béton	Vue Mer		
Pièces 3			
Plain pied			
Surface : 76 m2			

Salle de bain	Annexe	Garage
Buanderie	Climatiseur	Parking 1
Salle d'eau 2	Portail électrique	Parking couvert 1
WC	Terrasse : 15 m2	
	Volet électrique	

Votre contact



ZIE Manahé

268 rue Jacques Iékawé, PK7, Nouméa
98800, Nouvelle-Calédonie

Tél : 45.48.45

Email : infos@topimmo.nc