



THIERRY Caroline

Tél : 854532

Email : thierry.caroline@gmail.com

PARTICULIER

Vente Maison F5 📍 Nouméa > Green Valley

45 000 000 XPF



DESCRIPTIF DU BIEN

Disponibilité immédiate. Villa jumelée sans vis-à-vis, sécurisée sur terrain plat et entièrement clôturé. 2 jardinets clôturés arborés. Deux emplacements de parking fermés par un grand portail. Cuisine équipée, lave-vaisselle, évier avec broyeur, plaque induction. Trois chambres et un grand bureau, tous climatisés. Belle salle de bain, WC séparé. Placards dans les chambres, volets et grilles aux fenêtres de la salle de bain et du WC. Buanderie à portes coulissantes sur le jardinet à l'arrière. Cabanon de jardin. Deck à l'avant, face au hall d'entrée, protégé par une toile ombrière réalisée sur mesure. Entrée principale sécurisée par volet roulant. Chauffe eau solaire. Quartier calme, en début d'impasse. idéalement située près du centre commercial Le Golf et des Halles de Magenta.

DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Terrain	Cuisine
Jardin	Proche centre ville	Terrain arboré	Cuisine aménagée
Plain pied	Proche commerces	Terrain cloturé	Cuisine américaine
	Proche écoles	Terrain plat	Cuisine équipée
	Proche de la plage		
	Quartier calme		
	Quartier résidentiel		

Salle de bain	Annexe	Piscine
Buanderie	Bureau	Deck
Salle de bain 1	Chauffe eau solaire	
WC	Climatiseur	
	Placard	
	Portail	
	Terrasse m2	
	Volet	
	Volet roulant	