



RENDU THIBAULT

Tél : 772760

Email : rendu.t@mls.nc

PARTICULIER

Vente Maison F4 📍 Dumbéa > Apogoti

25 900 000 XPF



DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° APOGOTI 130.1

Villa F4, indépendante, de plain pied avec joli jardin arboré et terrasse de 15 m² en deck bois avec couverture toile tendue (possibilité d'agrandir la terrasse pour la passer de 15 à 30 m² ou plus). Situation proche de toutes commodités (centre commercial, écoles, collège, etc.) très calme, en toute sécurité car proche des logements de fonction de la nouvelle gendarmerie. Cuisine équipée avec four et plaque électrique neufs. Buanderie avec pompe à chaleur. Chambres avec climatiseur et placard. Etat comme neuf.

DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Terrain	Cuisine
Chambre 3	Vue montagne	Terrain arboré	Cuisine aménagée
Jardin		Terrain clôturé	
Plain pied		Terrain plat	
Rez-de-jardin			

Salle de bain	Annexe	Garage	Piscine
Buanderie	Cellier	Carport 2	Deck
Salle de bain 1	Climatiseur		
WC	Placard		
	Pompe à chaleur		
	Portail		
	Terrasse : 15 m2		
	Volet roulant		