



Casa Immo

3 rue Gustave Flaubert, Orphelinat, Nouméa

Tél : **94 97 21**

Email : **eric@casaimmo.nc**

Vente Appartement F4 📍 Nouméa > Ouémo



DESCRIPTIF DU BIEN

A la vente sur la presqu'île de Ouémo, Un charmant et coquet appartement F4 avec une vue mer époustouflante ! L'appartement se situe en dernier étage. Il est traversant et comprend :- Une entrée,- Une cuisine séparée et équipée,- Une buanderie-cellier,- Un wc indépendant avec lave mains,- Un grand séjour, très lumineux, ouvert sur la terrasse,- 3 chambres avec placard intégré,- Une salle de bains avec baignoire, douche et double vasque,- Une terrasse filante avec vue mer imprenable. La résidence bénéficie d'un ascenseur et son ravalement a récemment été effectué. Une place de stationnement permettant deux véhicules en enfilade. L'environnement est très calme et apprécié. Vous pourrez relier la grande zone de loisirs du parc urbain de Sainte-Marie grâce au sentier de la mangrove récemment créé ! Eric Chevalier 94.97.21 ou Brigitte Chevalier 78.40.42

DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Cuisine	Salle de bain
Ascenseur	Proche commerces	Cuisine aménagée	Buanderie
Chambre 3	Proche écoles	Cuisine équipée	Salle de bain 1
Pièces 4	Proche de la plage	Cuisine séparée	WC
Plain pied	Quartier calme		
	Quartier résidentiel		
	Vue Imprenable		

Annexe	Garage
Chauffe-eau électrique	Parking couvert 1
Placard	

Votre contact



Eric CHEVALIER

3 rue Gustave Flaubert, Orphelinat, Nouméa

Tél : 94 97 21

Email : eric@casaimmo.nc