

Vente Maison F4 📍 Nouméa &gt; Faubourg Blanchot



## DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° VM910-VKP2

NOUVEAU en VEFA avec frais d'acquisition réduits !!!! Devenez propriétaire d'une maison avec piscine à Nouméa sud pour 72 302 000 F tout compris !!! Maison F4 de standing en duplex avec jardin et piscine au sein d'une petite résidence sécurisée de 6 lots. Prestations de qualité avec choix des matériaux possible. Idéalement située au calme à Faubourg Blanchot. Surface habitable de 119 m<sup>2</sup> avec 71 m<sup>2</sup> de jardin. Séjour / cuisine de 49 m<sup>2</sup>, suite parentale de 24 m<sup>2</sup> avec dressing, SDE et WC, 2 chambres avec dressing, 2 WC séparés. Terrasse couverte de 20 m<sup>2</sup>. Buanderie. 2 places de parking. Piscine de 2,5 x 5 m. Livraison début 2024. Prix : 69,7 MF soit 72 302 000 F CFP Frais d'acquisition compris !!! Contact et renseignements Manu au 98.72.66

## DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Terrain	Cuisine	Salle de bain
Année de construction : 2023	Sur terrain	Cuisine américaine	Salle d'eau 2
Chambre 3			WC
Pièces 4			
Surface : 119 m2			

Annexe	Garage
Terrasse : 20 m2	Parking 2

### Votre contact



**BERTHIER Manuel**

268 rue Jacques Iékawé, PK7, Nouméa  
98800, Nouvelle-Calédonie

Tél : 45.48.45

Email : [infos@topimmo.nc](mailto:infos@topimmo.nc)