

Vente Maison F4 📍 Païta > Val Boisé

34 500 000 XPF



DESCRIPTIF DU BIEN

Prix : 34,5 M négociable jusqu'à une certaine limite. Agences immo s'abstenir merci. Villa de 131 m² sur terrain de 8,36 ares. Rue vraiment très calme même pendant ce long week-end du 14 juillet. Bon voisinage depuis 10 ans. 1 chambre parentale 18 m² + sde accès jardin avant par baie vitrée 1 chambre ado 11 m² + sde accès jardin arrière par baie vitrée 1 bureau ou chambre 9 m² 1 wc indépendant 1 grande pièce à vivre de 48 m² 1 grande terrasse 33 m² couverte 1 jardin piscinable et 1 autre jardin arrière ! 1 garage fermé pour bricoler 1 grand parking pour 3 voitures et 1 bateau sur remorque Portail automatique. C.E solaire.

DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Terrain	Salle de bain
Affaires du Moment Affaires du Moment	Quartier calme	Sur terrain : 8 ares	Buanderie
Année de construction : 2011	Quartier résidentiel	Terrain arboré	Salle d'eau 2
Année de rénovation : 2021	Vue Montagne	Terrain clôturé	WC
Chambre 3		Terrain plat	
Etat intérieur Bon état		Viabilisé	
Jardin			
Matériaux de construction Béton			
Pièces 4			
Plain pied			
Surface : 131 m2			
Terrain piscinable Oui			
Séjour : 48 m2			

Annexe	Garage
Chauffe eau solaire	Garage fermé 1
Chauffe-eau à gaz	Parking 1
Chauffe-eau électrique	
Climatiseur	
Dressing	
Placard	
Portail électrique	
Terrasse : 33 m2	
Volet électrique	
Volet roulant	