



## DESCRIPTIF DU BIEN

**DOCK A VENDRE** Parc d'entreprise de Yahoué – lot49 Sur un terrain de 13.9 a, un dock de 535 M<sup>2</sup> avec une mezzanine de 50 m<sup>2</sup> dalle béton et un bureau climatisé de 20 m<sup>2</sup>, 7.5 m hauteur au faitage. Le matériel de stockage (racks) permet actuellement de ranger environ 400 palettes. Grand parking permettant d'accueillir 6 conteneurs 20 pieds pour un stockage complémentaire de plus d'une centaine de palettes. Terrain clôturé, sous alarme et vidéo surveillance. Prix dock équipé : 98.5 U Appel 70 85 05

## DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Terrain	Garage
Catégorie Immobilier d'entreprise	Sur terrain : 13.9 ares	Parking 5+
Mezzanine	Terrain plat	
Surface : 535 m2		