



SDP immobilier (Sté de développement et de promotions)

20 rue Henri Guilbaud – BP16254 -98804 -
NOUMEA

Tél : 796 796

Email : sdp.nc@lagoon.nc

Vente Appartement F3 📍 Nouméa > Vallée des Colons

25 500 000 XPF



VENDU 12/2022

Besoin de vendre en confiance, vous aussi ?

TEL PASCAL SDP 796796

DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° F3 VDC, 2SDE, 1 GRAND CELLIER, 2 PKS COUV.,CALME, 25,5U

(!!! VENDU -12/2022) Vallée des Colons au calme dans 1 petite résidence de bon standing, charmant F3 de type duplex, avec 1 terrasse couverte face à un jardin tropical, 2 grandes chambres yc coin bureau sous combles, 2 SDE, nombreux rangements, belles surfaces disponibles, deux parkings couverts et un grand cellier, pour un super prix à saisir de 25,5U tel 796796

DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Cuisine	Salle de bain
Affaires du Moment Affaires du Moment	Proche centre ville	Cuisine aménagée	Salle d'eau 2
Chambre 2	Proche commerces		WC
En Duplex	Proche écoles		
Surface : 72 m2	Quartier calme		
Séjour : 21 m2	Quartier résidentiel		
	Vue Dégagée		

Annexe	Garage
Bureau	Parking couvert 2
Cellier	
Chauffe-eau électrique	
Placard	
Terrasse : 9 m2	
Volet roulant	

Votre contact



SDP-pascal

20 rue Henri Guilbaud – BP16254 -98804 -
NOUMEA

Tél : 796 796

Email : sdp.nc@lagoon.nc