Agence Soleil
60 rue Bénébig, Vallée des Colons BP 8039
98807 Nouméa

Tél : **79.59.04**
Email : **contact@soleil.nc**

Vente Maison F8 Dumbéa > Auteuil

DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° 2215

Exclusivité Agence SOLEILSituée en impasse et édifiée sur un grand terrain arboré de près de 16 ares, cette grande villa en maçonnerie sur 2 niveaux de plus de 220 m² habitables offre deux appartements indépendants:- A l'étage : un bel appartement F3 de 110 m² comprenant un séjour, une grande cuisine équipée, deux grandes chambres avec placards, une salle d'eau, un wc, une loggia.- En rez-de-jardin: un appartement F4 de 110 m² comprenant un séjour, une cuisine équipée, trois chambres, une salle d'eau, un wc, une buanderie et un atelier.Les 2 appartements bénéficient d'une jolie vue dégagée et mer.Climatisation, parquet en kohu pour l'appartement à l'étage, chauffe-eau solaire, fenêtres récentes en aluminium, persiennes bois.Le terrain est arboré avec de nombreux arbres fruitiers, il est piscinable et sans vis-à-vis.Possibilité de stationner de nombreux véhicules sur la parcelle.Bon environnement résidentiel calme, à proximité immédiate des commerces.Idéale pour une grande famille ou pour habitation + revenus locatif.Renseignements et visites au 79.59.04

Votre contact

Agence SOLEIL
60 rue Bénébig, Vallée des Colons BP 8039
98807 Nouméa

Tél : **79.59.04**
Email : **contact@soleil.nc**