

Vente Maison F8 📍 Mont-Dore > Yahoué

79 800 000 XPF



DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° 2414

De l'espace, un excellent environnement et la possibilité d'aménager deux logements font de cette spacieuse villa de 290 m² habitables une opportunité unique pour une grande famille. Le bâtiment principal de 180 m² comprend un double séjour de 66 m², une cuisine séparée, 4 chambres dont une chambre parentale avec dressing et salle d'eau/wc, une salle de bains, un wc séparé, une buanderie. L'extension de 113 m² est actuellement aménagée en espace détente face à la piscine: salon, billard, repas, seconde cuisine, sauna, salle d'eau et wc. Ce bâtiment peut être aménagé à peu de frais en seconde habitation indépendante. Belle piscine de 12 m ensoleillée toute l'année. L'ensemble dispose de 2 chauffe-eau solaires, d'un garage 2 véhicules et de places de stationnement sur la parcelle. La villa, en situation dominante, bénéficie d'une belle vue montagne et d'une petite vue mer, à l'abri des alizés. Excellent environnement résidentiel calme. Renseignements et visites au 79.59.04. Visite virtuelle, modèle 3D, plan de l'existant et plan du projet de 2 logements sont disponibles, contactez-nous à agence@soleil.nc

Votre contact



AGENCE SOLEIL
IMMOBILIER . NOUMÉA

Agence SOLEIL

60 rue Bénébig, Vallée des Colons BP 8039
98807 Nouméa

Tél : **79.59.04**

Email : **contact@soleil.nc**