

Vente Société et fonds de commerce 📍 Nouméa

55 000 000 XPF



DESCRIPTIF DU BIEN

Top emplacement pour ce local en angle de 250M² de surface de vente face à la mer et la gare maritime d'un côté avec un supermarché de l'autre. Belle visibilité avec 2 grandes vitrines de 10 et 20 mètres. Réserve à l'étage de 60 M², espace cuisine, wc et point d'eau. Quartier commerçant et dynamique. Loyer de 400 000XPF (3 350€) mois. A céder 55U (460 000€). Affaire à voir en priorité pour son emplacement exceptionnel et son énorme potentiel de développement. 687.89.65.90

DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Salle de bain	Annexe
Catégorie Commerces détail	En bord de mer	WC	Climatiseur
Surface : 250 m2	Proche centre ville		Volet électrique
	Proche commerces		Volet roulant
	Vue Mer		