

Vente Maison F5 📍 Païta > Beauvallon



## DESCRIPTIF DU BIEN

Exclusivité MOJO Immobilier Dans un environnement calme, belle villa F4/F5 en construction traditionnelle et aux prestations de qualité. Sur un terrain de 6 ares, elle bénéficie d'un magnifique extérieur, sans vis-à-vis, comprenant un jardin arboré, une très jolie piscine au sel et une grande terrasse avec bar en kahu. D'une superficie d'environ 130m<sup>2</sup> habitable, cette villa familiale de plain-pied comprend :- Une grande entrée- Une magnifique cuisine contemporaine entièrement équipée- Un grand séjour lumineux ouvert et traversant- Un espace salon- Une chambre parentale climatisée, avec grand placard, salle d'eau et WC privés- Deux chambres supplémentaires climatisées, avec placards et parquet- Une belle pièce de 17 m<sup>2</sup> facilement aménageable en 4ème chambre- Une salle d'eau indépendante avec WC Un chauffe-eau solaire vient compléter les prestations de cette belle maison entièrement équipée de volets roulants. Infos et visites Yann 85 81 61

## Votre contact



**MOJO Immobilier**  
141 route de l'Anse Vata

Tél : **+687845961**  
Email : **contact@mojo.nc**