

Vente Maison F4 📍 Mont-Dore > Vallon Dore

82 000 000 XPF



DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° PROPRIÉTÉ VALLON DORE BORD DE MER

Vend propriété en bord de mer, exceptionnellement arboré, un havre de paix de 55 ares + 24 ares de zone maritime, accès direct à la plage. Maison F4 de 135 m2 avec bureau indépendant, 1 salle de bain, 1 salle d'eau, 2 wc, terrasse couverte de 70 m2, terrasse extérieure de 100 m2, piscine coque installation 2022 de 9,30 m x 4,4 m, chauffe-eau solaire, 20 Panneaux solaires (installation 2021), dock de 30 m2.

DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Terrain	Cuisine
Affaires du Moment Affaires du Moment	En bord de mer	Avec accès à la mer	Cuisine aménagée
Année de rénovation : 2015	Proche commerces	Possibilité de subdivision	Cuisine équipée
Chambre 3	Proche écoles	Sur terrain : 79 ares	Cuisine séparée
Jardin	Proche de la plage	Terrain arboré	
Pièces 5	Quartier calme	Terrain clôturé	
Plain pied	Quartier résidentiel	Terrain plat	
Surface : 135 m2	Vue Mer	Viabilisé	
Séjour : 40+70 m2			

Salle de bain	Annexe	Piscine
Buanderie	Brasseur d'air	Piscine
Salle de bain 1	Chauffe eau solaire	Spa
Salle d'eau 2	Piscine privée	
WC	Placard	
	Portail	
	Terrasse : 100 m2	