

Vente Maison F3 📍 Païta

39 000 000 XPF



DESCRIPTIF DU BIEN

Bien situé au cœur du lotissement Marcel Legras, proche de la sortie Nord de Païta, vers Beauvallon, la villa de construction en briques style Australienne est atypique et originale par son concept. Couverte sur l'ensemble de la ceinture de la villa, par une terrasse en béton couverte par une toiture tôles. La villa est joliment équipée à l'intérieur et reste à terminer sur l'ensemble de la terrasse en béton. A l'intérieur, une belle pièce de jour avec cuisine murale, un couloir, deux chambres et une salle d'eau au style balinais. La villa de construction traditionnelle a été pensée avec un grand sous-sol pouvant être aménagé en pièce de stockage ou pièce de gym, car il y a un fort potentiel imaginé pour le bas de la villa. Les finitions seront terminées pour la vente parfaite afin de remettre aux futurs propriétaires une villa achevée. Villa originale à découvrir avec Sophie au 78 37 04

DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Terrain	Cuisine
Chambre 3	Quartier calme	Sur terrain : 22 ares	Cuisine aménagée
Etat intérieur Bon état	Quartier résidentiel	Terrain arboré	
Jardin		Terrain plat	
Plain pied			
Rez-de-jardin			
Surface : 120 m2			

Salle de bain	Annexe
Salle d'eau 1	Dressing
WC	Placard
	Volet roulant

Votre contact



GENIE Sophie

Promenade Roger Laroque Galerie HILTON
"La Promenade de l'Anse Vata"

Tél : **78.37.37**

Email : investissimmo@lagoon.nc