

Vente Appartement F4 ☒ Nouméa > Magenta



DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° 2273

Exclusivité Agence SOLEIL. Bel appartement spacieux et fonctionnel, de type F4 + bureau, situé dans une résidence en impasse, au calme absolu. Le bien en duplex se compose d'un grand séjour avec cuisiné aménagée, ouvrant sur une terrasse couverte avec vue dégagée, deux chambres, une salle d'eau, une buanderie et un WC. A l'étage: une grande chambre supplémentaire, un wc avec lavabo et un bureau. Une place de parking privative (nombreuses places visiteurs dans la résidence) et un cellier. Ce bien peut être vendu vide ou loué (le loyer est actuellement de 200.000 CFP/mois charges comprises). Excellent investissement locatif (rentabilité d'environ 8%). Renseignements et visites avec Cendrine 76.70.08

Votre contact



AGENCE SOLEIL
IMMOBILIER . NOUMÉA

Agence SOLEIL

60 rue Bénébig, Vallée des Colons BP 8039
98807 Nouméa

Tél : **79.59.04**

Email : **contact@soleil.nc**