



**Réflex Immo**

RDC Immeuble BAYVIEW, 9 TER Jules  
Garnier Baie de l'Orphelinat 98800 Nouméa.

Tél : 779696

Email : [refleximmo@mls.nc](mailto:refleximmo@mls.nc)

Vente Maison F5 📍 Nouméa > Tina Golf



## DESCRIPTIF DU BIEN

TINA GOLF : Dans un jardin paysagé de + de 14ares, une villa d'architecte de type F4+Bureau aux prestations haut de gamme. Volumes et superficies sont à l'honneur avec des grandes ouvertures pour une luminosité optimale. La villa se décline sous une belle entrée, un spacieux séjour, une salle à manger, une cuisine entièrement équipée ouverte sur l'extérieur, une buanderie, 2 chambres climatisées, une salle d'eau, un WC indépendant, une somptueuse chambre parentale avec double dressing, salle d'eau et bain, un WC japonais séparé. Profitez d'une spacieuse terrasse avec piscine. Un double garage toute hauteur. Venez découvrir le confort et une qualité de vie sans égale au sein d'un lotissement privé et sécurisé. PRIX : 129.5 M

## DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Terrain	Cuisine
Chambre 4	Quartier calme	Sur terrain : 13.71	Cuisine équipée
Etat intérieur Excellent état	Quartier résidentiel	Terrain arboré	
Jardin	Vue Dégagée	Terrain clôturé	
Mezzanine			
Surface : 230 m2			

Salle de bain	Annexe	Garage	Piscine
Buanderie	Alarme	Garage fermé 2	Piscine
Salle de bain 1	Bureau	Parking 2	
Salle d'eau 2	Chauffe eau solaire		
WC	Climatiseur		
	Dressing		
	Placard		
	Portail		
	Volet électrique		

### Votre contact



**Millot Barbara**

RDC Immeuble BAYVIEW, 9 TER Jules  
Garnier Baie de l'Orphelinat 98800 Nouméa.

Tél : 779696

Email : [refleximmo@mls.nc](mailto:refleximmo@mls.nc)