



Réflex Immo

RDC Immeuble BAYVIEW, 9 TER Jules
Garnier Baie de l'Orphelinat 98800 Nouméa.

Tél : **779696**

Email : **refleximmo@mls.nc**

Vente Maison F4 📍 Païta > Karikaté

97 000 000 XPF



DESCRIPTIF DU BIEN

KARIKATE : Profitez d'une belle plage directement depuis ce beau et grand terrain paysagé d'environ 20ares + 50ares de zone maritime avec le confort d'une spacieuse villa d'architecte de type F4 et d'une villa F3 en bord de mer. La villa F4 offre de belles superficies et comprend un très grand séjour ouvert sur la piscine intérieure avec toit ouvrant, une cuisine entièrement équipée. La villa F3, au bord de la plage est composée d'un espace séjour/cuisine, deux chambres et une salle d'eau. A découvrir également un grand hangar, un atelier et beaucoup d'autres choses encore ! PRIX : 97 M

DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Terrain	Cuisine
Chambre 3	En bord de mer	Avec accès à la mer	Cuisine équipée
Jardin	Proche de la plage	Sur terrain : 72 ares	
Plain pied	Quartier calme	Terrain arboré	
Surface : 350 m2	Quartier résidentiel	Terrain clôturé	
	Vue Mer	Terrain plat	

Salle de bain	Annexe	Garage	Piscine
Buanderie	Bureau	Garage fermé 2	Deck
Salle d'eau 2	Brasseur d'air	Parking 2	Piscine
WC	Cellier		
	Chauffe eau solaire		
	Chauffe-eau à gaz		
	Climatiseur		
	Dressing		
	Placard		
	Portail électrique		
	Volet roulant		

Votre contact



Millot Barbara
RDC Immeuble BAYVIEW, 9 TER Jules
Garnier Baie de l'Orphelinat 98800 Nouméa.

Tél : 779696
Email : refleximmo@mls.nc