

Vente Appartement F3 📍 Nouméa > Port Plaisance



DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° VA2421-VKP2

Sous compromis : INVESTISSEURS : loué depuis 17 ans à une institution !!! Apt F3 en duplex de 74 m² situé au 5ème étage de la résidence Les Amarantes à la Pointe Brunelet. Composé au RDC : séjour/cuisine de 34 m², une grande terrasse de 25 m² avec vue mer exceptionnelle. A l'étage : 2 chambres avec placard de 11 m², une salle de bain et un WC séparé. 1 place de parking couverte et sécurisée. 1 cave. Loué 177 000 F/mois hors charges. Rentabilité assurée de 5% net !!! Prix : 43 MF Contact et visite Manu au 98.72.66

DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Informations financières	Cuisine
Chambre 2	Vue Dégagée	Charges mensuelles 18400	Cuisine équipée 0
Etage 5			
Pièces 3			
Surface : 74 m2			

Salle de bain	Annexe	Garage
Salle de bain 1	Terrasse : 25 m2	Parking couvert 1
WC 1		

Votre contact



BERTHIER Manuel

268 rue Jacques Iékawé, PK7, Nouméa
98800, Nouvelle-Calédonie

Tél : 45.48.45

Email : infos@topimmo.nc