



Porhel Brian

Email : [brian\\_porhel@yahoo.fr](mailto:brian_porhel@yahoo.fr)

**PARTICULIER**

Vente Appartement F3 📍 Nouméa > 7eme km

23 900 000 XPF



## DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° APPARTEMENT F3 AU PK7

Au sein d'une résidence récente et sécurisée, cet appartement de 65m2 sans vis-à-vis dispose d'une cuisine équipée ouverte sur séjour prolongé d'une belle terrasse (20m2) avec vue dégagée. Il propose 2 chambres climatisées avec salles d'eau (douches italiennes) dans chacune avec dressing dans la suite parentale. Il dispose d'une buanderie et 2 places de parking.

## DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Informations financières	Cuisine
Année de construction : 2010	Proche commerces	Charges mensuelles : 15000	Cuisine aménagée
Chambre 2	Proche écoles		
	Quartier calme		
	Vue Dégagée		

Salle de bain	Annexe	Garage
Buanderie	Chauffe-eau électrique	Parking 2
Salle d'eau 2	Climatiseur	
WC	Digicode	
	Dressing	
	Interphone	
	Placard	
	Portail électrique	
	Terrasse : 20 m2	
	Volet électrique	