

Vente Appartement F4 📍 Nouméa > Anse Vata

105 000 000 XPF



DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° F4 B ATTIQUE - AQUALUNA

L'agence HOMES PACIFIQUE, vous propose un F4 dans la nouvelle résidence – AQUALUNA idéalement située à l'ANSE- VATA Au R+14 un appartement F4 B coté baie des citrons et en angle vous offrant une vue imprenable sur le couché de soleil. L'appartement comprenant; une entrée, une cuisine et un séjour ouvert sur une 1er terrasse couverte de 27.89m² vue imprenable 2 chambres climatisées avec placard, se partageant une salle d'eau avec wc. Une chambre parentale climatisée avec dressing , salle d'eau et wc privatif. Les 3 chambres ont accès à une terrasse couverte de 33.07m² Une 3eme wc. Surface totale pour les 2 terrasses vue imprenable : 60.96m² Surface habitable : 124.29m² Une cave 3 places de parking couvertes et sécurisées Prix 105 000 000 fr Contactez vite l'agence Homes Pacifique avec Jean Luc au 74 61 94 ou Gaëlle au 54 18 37

DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Cuisine	Salle de bain
Année de construction : 2023	En bord de mer	Cuisine aménagée	Buanderie
Ascenseur	Proche commerces	Cuisine équipée	Salle d'eau 2
Chambre 3	Proche écoles		WC
Etage 14	Proche de la plage		
Etat intérieur Excellent état	Vue Imprenable		
Plain pied			
Surface : 124.2 m2			
Séjour : 50 m2			

Annexe	Garage
Climatiseur	Parking couvert 3
Dressing	
Interphone	
Piscine commune	
Placard	
Terrasse : 60 m2	

Votre contact



Gaëlle CREVISSIER
17 rue Edighoffer - Doniambo

Tél : 54.18.37
Email : gaelle@homes-pacifique.nc