HOMES PACIFIQUE
17 rue Edighoffer - Doniambo

Tél : **54.18.37**
Email : **gaelle@homes-pacifique.nc**

Promotion (neuf) Appartement F4 Nouméa > Anse Vata 105 000 000 XPF

DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° F4B R+14 AQUALUNA

L‘agence HOMES PACIFIQUE, vous propose un F4 dans la nouvelle résidence – AQUALUNA idéalement située à l‘ANSE- VATAAu R+14 un appartement F4 B coté baie des citrons vous offrant une vue imprenable sur le couché de soleil.L‘appartement comprenant;une entrée, une cuisine et un séjour ouvert sur une 1er terrasse couverte de 27.89m² vue imprenable2 chambres climatisées avec placard/ dressing, se partageant une salle d‘eau avec wc.Une chambre parentale climatisée avec salle d‘eau et wc privatif.Les 3 chambres ont un accès à une seconde terrasse couverte de 33.07m²Une 3eme wc.Surface totale pour les 2 terrasses vue imprenable : 60.96m²Surface habitable 124.29m²Prix 105 000 000 frContactez vite l‘agence Homes Pacifique avec Jean Luc au 74 61 94 ou Gaëlle au 54 18 37

DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Cuisine	Salle de bain
Affaires du Moment Affaires du Moment	En bord de mer	Cuisine aménagée	Buanderie
Année de construction : 2023	Proche commerces	Cuisine séparée	Salle d'eau 2
Ascenseur	Proche de la plage		WC
Chambre 3	Vue Imprenable		
Etage 14			
Etat intérieur Excellent état			
Surface : 124.2 m2			
Séjour : 50 m2			

Annexe	Garage
Climatiseur	Parking couvert 3
Digicode	
Dressing	
Interphone	
Piscine commune	
Terrasse : 60 m2	

Votre contact

Gaëlle CREVISSIER
17 rue Edighoffer - Doniambo

Tél : **54.18.37**
Email : **gaelle@homes-pacifique.nc**