



PARTICULIER

Email : queretyphine@gmail.com

Location Appartement F3 📍 Nouméa > Portes de fer

130 000 XPF



DESCRIPTIF DU BIEN

A la location, PAP bel appartement F3 de 70m² à portes de fer dans une petite résidence de 8 appartements. Dans un quartier très calme. Entrée sécurisée par digicode, deux places de parking et un cellier. L'appartement F3, se situe au niveau -1, il est composé de: une petite terrasse de 9 m² avec vue dégagée un séjour de 27m² avec volet roulant électrique une cuisine rénovée équipée d'un four et d'une plaque de cuisson à gaz une réserve de 5m² avec étagère, chauffe eau à gaz et emplacement pour machine à laver et frigone une salle de bain entièrement refaite de 6m² avec douche à l'italienne et meuble suspendu avec vasque un WC séparé une chambre de 10m² avec climatiseur, volet roulant une chambre de 13 m² avec climatiseur, volet roulant et un très grand placard Loyer : 130 000f et 8000f de provision de charge caution: un mois de loyer disponible immédiatement tél: 775915

DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Informations financières	Cuisine
Affaires du Moment Affaires du Moment	Proche centre ville	Charges mensuelles : 8000	Cuisine américaine
Année de construction : 1995	Proche écoles	Dépôt de garantie : 130000	
Pièces 3	Quartier calme		

Annexe	Garage
Balcon 1	Parking 2
Cellier	
Chauffe-eau à gaz	
Climatiseur	
Digicode	
Placard	
Volet électrique	
Volet roulant	