TOP IMMO
268 rue Jacques Iékawé, PK7, Nouméa
98800, Nouvelle-Calédonie

Tél : **45.48.45**
Email : **infos@topimmo.nc**

Vente Appartement F3 Nouméa > Vallée des Colons



DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° VA2431-VKP2

VUE SUR MER & VILLE - GRAND APPARTEMENT 3 PIÈCESL'agence TOP IMMO vous propose à la vente un appartement de 3 pièces d'environ 100 m², avec jardin sécurisé et vue dégagée sur la mer & la ville. Le bien comprend : un grand séjour donnant sur une terrasse couverte & fermée, un coin cuisine aménagé et équipé (four, plaque au gaz, hotte), un WC indépendant ainsi qu'une salle de bain avec baignoire, douche et vasque. Entrée avec de nombreux rangements et interphone. Côté nuit, le bien dispose de deux chambres avec placard et volets roulant électriques (dont une climatisée).Beau jardin d'environ 50m² accessible depuis la terrasse, coin deck à refaire et très belle vue sur la ville et sur la mer. L'intérieur nécessite d'être rafraîchi. Tout est prévu pour les véhicules : parmi les emplacements disponibles dans l'immeuble, une place de stationnement en extérieur non-couverte et une place de parking en garage (avec mezzanine pour espace de rangements supplémentaires) sont réservées pour l'appartement. Un interphone et un digicode assurent un accès sécurisé au bâtiment.Le prix de vente de cet appartement est de 34 900 000 XPF (honoraires inclus à la charge des vendeurs).Envie d'en savoir plus sur cet appartement en vente ? Prenez contact avec Manahé au 73.72.27.

DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Informations financières	Cuisine
Chambre 2	Vue Dégagée	Charges mensuelles 18354	Cuisine américaine 0
Etage -2			
Pièces 3			
Surface : 100 m2			

Salle de bain	Annexe	Garage
Salle de bain 1	Terrasse : 14 m2	Parking 1
WC 1		Parking couvert 1

Votre contact



ZIE Manahé
268 rue Jacques Iékawé, PK7, Nouméa
98800, Nouvelle-Calédonie

Tél : **45.48.45**
Email : **infos@topimmo.nc**