



**L'Agence Immo**

67 Route du Port Despointes, Faubourg  
Blanchot, Nouméa

Tél : **26.58.58**

Email : **info@lagenceimmo.nc**

Vente Appartement F2 📍 Nouméa > 6eme km



## DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° VA2270-LAGENCEIMMO

En impasse, F2 récent prêt à habiter, 45m<sup>2</sup> habitables + 20m<sup>2</sup> de terrasse/Loggia. Il comprend un séjour avec cuisine américaine aménagée équipée (plaque, hotte, four) un WC séparés, une chambre avec climatisée avec placard, une salle d'eau avec douche à l'italienne, une loggia avec espace buanderie. Une place de parking privative sécurisée, possibilité de fermer la loggia pour la transformer en cellier. Idéal investisseur ou premier achat. Offres étudiées.

## DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Salle de bain	Annexe	Garage
Chambre 1	Salle d'eau 1	Terrasse m2	Parking couvert 1
Etage 1	WC 1		
Pièces 2			
Surface : 45 m2			

### Votre contact

**BOGUSLAW Yohann**  
67 Route du Port Despointes, Faubourg  
Blanchot, Nouméa

Tél : **26.58.58**  
Email : **info@lagenceimmo.nc**