

Vente Maison 📍 Nouméa > Vallée des Colons



## DESCRIPTIF DU BIEN

Au sein d'une rue calme de la Vallée des Colons, et proche de toutes commodités, belle villa en construction traditionnelle de type F4 modifiée en F3 récemment sur un terrain de 3Ares98. Comprenant un séjour climatisée avec cuisine équipée, une salle à manger, une salle d'eau récente avec douche à l'italienne, deux WC indépendant, deux chambres dont une servant de dressing actuellement, un bureau, deux buanderie dont une extérieure, une terrasse en deck, un jardin, deux stationnements sur la parcelle et un stationnement extérieur. Villa à usage d'habitation, de commerce ou de profession libérale. Libre de suite. Contacter Florian au 75.02.30

## DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Cuisine	Salle de bain
Chambre 3	Proche commerces	Cuisine américaine	Salle d'eau 1
Surface : 122 m2	Quartier calme	Cuisine équipée	
	Quartier résidentiel		

Annexe	Piscine
Climatiseur	Deck

### Votre contact



#### Calédonienne d'immobilier

28, Rue Gabriel Laroque - Val Plaisance BP  
2799 - 98846 NOUMEA CEDEX GB BNC -  
Rue de l'Alma - Nouméa

Tél : **+687 28.42.82**

Email : **caledoniennedimmobilier@ci-  
immo.nc**