Casa Immo
3 rue Gustave Flaubert, Orphelinat, Nouméa
Tél : **94 97 21**
Email : **eric@casaimmo.nc**

Vente Appartement F4 Nouméa > Port Plaisance



DESCRIPTIF DU BIEN

Secteur très recherché ! vue marina !A deux minutes de tous commerces, praticiens médicaux, de la plage, des promenades.... sans prendre la voiture ! Résidence principale ou rapport locatif... Cette appartement, de type F4, entièrement et rénové avec gout ne peut que vous séduire ! Entrée. Salon, salle à manger, cuisine entièrement équipée de façon contemporaine, l'ensemble s'ouvrant sur une belle terrasse de 18m² avec vue mer imprenable sur la marina. Un dégagement avec placard, 3 chambres climatisées avec penderie/placard, 2 salles d'eau avec douches italiennes impeccables et toilettes.Un double garage, un parking et deux celliers sont de véritables plus ! La Résidence est recherchée et se trouve en pleine rénovation ! ascenseurs changés, ravalement et étanchéité votés et payés...Sans nul doute, un bel appartement cosy, traversant et très agréable à vivre! Un petit bijou à ne pas manquer !Eric Chevalier 94.97.21 ou Brigitte Chevalier 784042

DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Terrain	Cuisine
Affaires du Moment Affaires du Moment	Proche centre ville	Terrain arboré	Cuisine aménagée
Ascenseur	Proche commerces	Terrain cloturé	Cuisine équipée
Chambre 3	Proche écoles		
Etat intérieur Excellent état	Proche de la plage		
Matériaux de construction Béton	Quartier calme		
Pièces 4	Quartier résidentiel		
Surface : 83 m2	Résidence surveillée		
	Vue Mer		

Salle de bain	Annexe	Garage
Salle d'eau 2	Balcon 1	Garage fermé 2
WC	Cellier	Parking 1
	Chauffe-eau électrique	
	Climatiseur	
	Digicode	
	Interphone	
	Placard	
	Portail électrique	
	Terrasse : 18 m2	
	Volet électrique	
	Volet roulant	

Votre contact

Brigitte CHEVALIER
3 rue Gustave Flaubert, Orphelinat, Nouméa
Tél : **94 97 21**
Email : **eric@casaimmo.nc**