



Casa Immo

3 rue Gustave Flaubert, Orphelinat, Nouméa

Tél : **94 97 21**

Email : **eric@casaimmo.nc**

Vente Maison F6 📍 Nouméa > Tina Golf

[Nous consulter](#)



DESCRIPTIF DU BIEN

OPPORTUNITE !A la vente, VILLA F6, dans le lotissement privilégié et sécurisé de Tina Golf !Très belle villa en maçonnerie et d'inspiration polynésienne (belle hauteur sous plafond 7m et charpente apparente).La villa, en position dominante et de plain-pied, comprend :- un grand séjour avec cuisine américaine équipée de plus de 80m². La pièce est lumineuse, ouverte sur la végétation ainsi que sur la terrasse couverte,- un wc indépendant,- un double garage,- une salle de bains avec wc,- une buanderie,- deux chambres enfants de 16m² climatisées avec placard,- une suite parentale climatisée d'environ 33m², avec dressing et salle d'eau + wc, ouverte sur la terrasse,- une terrasse couverte en deck (koku) orientée Nord, magnifique vue montagne, qui permet de profiter toute l'année !Extension réalisée en R+1, en 2016, comprenant deux chambres climatisées avec placard et une salle d'eau avec wc pour un total de 60m² en loi carrez.La piscine est ensoleillée toute la journée, protégée des vents dominants et sans vis-à-vis.Il s'agit définitivement d'une très belle villa située sur un emplacement de premier choix avec une orientation idéale !Brigitte Chevalier 78.40.42 ou Eric Chevalier 94.97.21

Votre contact



Jennifer MAJALUT

3 rue Gustave Flaubert, Orphelinat, Nouméa

Tél : **94 97 21**

Email : **eric@casaimmo.nc**