

#### Calédonienne d'immobilier

28, Rue Gabriel Laroque - Val Plaisance BP 2799 - 98846 NOUMEA CEDEX GB BNC -Rue de l'Alma - Nouméa Tél: +687 28.42.82

Email: caledoniennedimmobilier@ci-

immo.nc

Location Appartement F3 Nouméa > 6eme km

129 000 XPF



## **DESCRIPTIF DU BIEN**

Situé au sein d'une résidence sécurisée, appartement de type F3 en rez de jardin comprenant une cuisine équipée ouverte sur séjour, un espace bureau, deux chambres climatisées avec rangements, une salle d'eau, un wc séparé, une terrasse couverte de  $13m^2$  et un jardin arboré.Le bien dispose également de deux places de parking dont une couverte.Disponible le 06/07/2024LOYER: 129.000F CHARGES: 15.000F Total: 144.000F Contactez Anastasia au 76.92.43 ou par mail à : location@ci-immo.nc

# DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Informations financières	Terrain
Chambre 2	Proche commerces	Charges mensuelles : 15.000f	Terrain arboré
Etage Rez-de-chaussée	Proche écoles		Terrain cloturé
Jardin	Quartier résidentiel		Terrain plat

Pièces 3

Rez-de-jardin

Surface: 75 m2

#### **Annexe**

Climatiseur

Terrasse: 13 m2

## **Votre contact**



### Calédonienne d'immobilier

28, Rue Gabriel Laroque - Val Plaisance BP 2799 - 98846 NOUMEA CEDEX GB BNC -Rue de l'Alma - Nouméa Tél: +687 28.42.82

Email: caledoniennedimmobilier@ci-

immo.nc