



**L'Agence Immo**  
67 Route du Port Despointes, Faubourg  
Blanchot, Nouméa

Tél : **26.58.58**  
Email : [info@lagenceimmo.nc](mailto:info@lagenceimmo.nc)

Vente Appartement F3 📍 Nouméa > Haut Magenta

**PHOTO INDISPONIBLE**



DESCRIPTIF DU BIEN - [RÉF N° VA2288-LAGENCEIMMO](#)

BONNE RENTABILITE !! \*\*\* HAUT MAGENTA \*\*\* Appartement F3 situé au 1er étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur. Ce logement est composé d'un séjour avec coin cuisine, d'un WC indépendant, de 2 chambres, d'une terrasse couverte de 18m<sup>2</sup> avec coin buanderie. Deux places de parking et un cellier viennent compléter ce bien. Logement actuellement loué 114 000 F cfp/mois hors charges de copropriété. Travaux de rafraichissement à prévoir. Renseignements et visites au 79 72 72

## DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Salle de bain	Annexe	Garage
Pièces 3	WC 0	Terrasse m2	Parking couvert 0
Surface : 54 m2			

### Votre contact



**MEERTS Melanie**

67 Route du Port Despointes, Faubourg  
Blanchot, Nouméa

Tél : **26.58.58**

Email : **info@lagenceimmo.nc**