

Vente Appartement F4 ☑ Nouméa > Magenta



## DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° 2315

Découvrez ce magnifique attique de 147 m<sup>2</sup> habitables et 128 m<sup>2</sup> de terrasses offrant une vue mer imprenable. Situé au dernier étage d'un immeuble récent de prestige, cet appartement en duplex comprend 3 chambres, dont 2 suites parentales avec leur propre salle de bain et WC, ainsi qu'un grand dressing indépendant. Le bel espace de vie situé à l'étage supérieur dispose d'un grand séjour lumineux et traversant, d'une cuisine américaine entièrement équipée, d'une buanderie et d'un wc. Vous pourrez également profiter de deux terrasses avec vues panoramiques, dont l'une dispose d'un spa de nage et l'autre d'une cuisine extérieure. Ce bien d'exception offre des prestations haut de gamme avec des finitions de qualité. L'appartement dispose d'un cellier et de 3 places de parking sécurisées, dont 2 en sous-sol. Possibilité d'acquiescer l'appartement meublé. Un bien d'exception, opportunité rare sur le marché. Renseignements et visites avec Romain au 77.28.26\*\* NOUVEAU\*\*\*\*\* Téléchargez l'appli LeReseauSoleil et devenez Apporteur d'Affaires de l'Agence SOLEIL -- Toutes les informations sont sur ce lien

\*\*\*\*\*

## Votre contact



**AGENCE SOLEIL**  
IMMOBILIER . NOUMÉA

**Agence SOLEIL**

60 rue Bénébig, Vallée des Colons BP 8039  
98807 Nouméa

Tél : **79.59.04**

Email : **contact@soleil.nc**