



**L'Agence Immo**

67 Route du Port Despointes, Faubourg  
Blanchot, Nouméa

Tél : **26.58.58**

Email : **info@lagenceimmo.nc**

Vente Appartement F4 📍 Nouméa > Trianon



## DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° VA2296-LAGENCEIMMO

En position dominante, bénéficiant d'une jolie vue dégagée sur Tuband et sur la mer. En dernier étage, appartement de type F4 en duplex composé d'une entrée, un wc indépendant, une chambre avec dressing, une chambre avec placards, une salle de bains avec wc, un séjour avec hauteur 'cathédrale', une cuisine équipée. Une terrasse couverte, une buanderie. À l'étage une chambre avec placards et salle d'eau et wc. 3 places de parking couvertes et sécurisées, 2 celliers. Nota bene : la surface au sol est supérieure à la surface dite Loi Carrez. Exclusivement à la vente avec L'Agence immo .

## DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Cuisine	Salle de bain
Chambre 3	Vue Dégagée	Cuisine équipée 0	Salle de bain 1
Etage 3			Salle d'eau 1
Pièces 4			WC 3
Surface : 99 m2			

Annexe	Garage
Terrasse m2	Parking couvert 3

### Votre contact

**AZEVEDO Antoine**  
67 Route du Port Despointes, Faubourg  
Blanchot, Nouméa

Tél : **26.58.58**  
Email : **info@lagenceimmo.nc**