



**L'Agence Immo**

67 Route du Port Despointes, Faubourg  
Blanchot, Nouméa

Tél : **26.58.58**

Email : **info@lagenceimmo.nc**

Vente Appartement F4 📍 Nouméa > Portes de fer



## DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° VA2298-LAGENCEIMMO

Situé au fond d'une impasse calme, en position dominante, venez découvrir ce charmant Haut de Villa F4 de 84m<sup>2</sup> (surface habitable) avec un accès sans escalier. Il vous offre une belle entrée avec une partie de celle-ci en extérieure, un séjour/ cuisine de 34m<sup>2</sup> donnant accès à une terrasse couverte à la vue dégagée. Le bien bénéficie également de 3 chambres avec placards, donc une possédant sa propre salle d'eau + WC. Une buanderie, une salle d'eau, un WC indépendant, un garage avec possibilité de créer une mezzanine et une place extérieure viennent compléter ce bien. A venir visiter absolument! Renseignements et visites: 79 72 72

## DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Salle de bain	Annexe	Garage
Pièces 4	WC 0	Terrasse m2	Parking couvert 0
Surface : 84 m2			

### Votre contact

**MEERTS Melanie**

67 Route du Port Despointes, Faubourg  
Blanchot, Nouméa

Tél : **26.58.58**

Email : **info@lagenceimmo.nc**