

Vente Maison F5  Mont-Dore > Vallon Dore



DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° VM577-LAGENCEIMMO

Sous compromis : Venez découvrir cette belle propriété avec piscine édifée sur une parcelle de 36ares80ca, située au CALME absolu, en lisière d'un creek. Depuis une charmante terrasse couverte de 33m² ; vous profiterez d'une magnifique vue dégagée sur l'île Bailly, sur des massifs fleuris et des palmiers royaux. Le terrain accédant au creek, quant à lui, est parsemé de nombreux fruitiers, de magnifiques kaoris et même par un parterre de tarots d'eau. Possibilité d'y implanter des farés et/ou bungalows qui se fonderont parfaitement dans la végétation. Cette villa de construction traditionnelle en forme de 'L', de plain pied, vous propose une grande pièce de vie présentant une belle hauteur sous plafond, une vaste cuisine contemporaine avec buanderie attenante. Cette partie de la maison vous offre également une belle chambre ouverte sur la terrasse, un dressing et une spacieuse salle d'eau lumineuse avec douche d'inspiration balinaise. L'autre partie de la villa est composée de pièces indépendantes, ne communiquant pas entre elles, avec vues sur la piscine, idéal pour une activité de chambres d'hôtes par exemple. Cette partie bénéficie d'une suite parentale avec dressing et salle d'eau, d'une chambre faisant office de bureau, d'une seconde buanderie, d'une pièce de rangement et d'une quatrième chambre. La propriété est entièrement clôturée, aucuns travaux sont à prévoir. Coup de coeur assuré! Renseignements et visites au 79 72 72

DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Salle de bain	Annexe	Garage
Pièces 5	WC 0	Terrasse m2	Parking couvert 0
Surface : 190 m2			

Votre contact

MEERTS Melanie

67 Route du Port Despointes, Faubourg
Blanchot, Nouméa

Tél : **26.58.58**

Email : **info@lagenceimmo.nc**