**Agence Soleil**
60 rue Bénébig, Vallée des Colons BP 8039
98807 Nouméa

Tél : **79.59.04**
Email : **contact@soleil.nc**

Vente Appartement F3 Nouméa > Val Plaisance

## DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° 2328

Exclusivité Agence SOLEILLa visite virtuelle est sur ce lien, et le modèle 3D est ici.Au cœur de Val plaisance, à deux pas des écoles, des commerces et de toutes les commodités, cet agréable appartement F3 en rez-de-jardin avec vue dégagée devrait répondre à toutes vos attentes !Le salon ouvre par 2 baies vitrées sur une terrasse couverte et un deck donnant sur un beau jardin arboré.La première chambre ouvre également sur le jardin. Le jacuzzi semi-encastré est laissé par les propriétaires.La seconde chambre ouvre sur un deuxième espace jardin.Les deux chambres sont climatisées et sont équipées de placards.Ouverte sur le séjour, une belle cuisine aménagée et équipée dispose de nombreux rangements et d'une arrière-cuisine/buanderie.Salle d'eau et wc séparés.Vue sur l'hippodrome, aucun vis-à-vis, calme absolu.Surface habitable : 68 m²Les + : un garage avec cellier ainsi qu'une place de parking couverte dans la résidence.Charges : 9.000 F / moisRenseignements et visites avec Yasmine au 79.59.04

## Votre contact

**Agence SOLEIL**
60 rue Bénébig, Vallée des Colons BP 8039
98807 Nouméa

Tél : **79.59.04**
Email : **contact@soleil.nc**